CONNPLEX CINEMAS LIMITED

(Previously knonw as VCS INDUSTRIES LIMITED)
[**CIN**: L74110GJ2015PLC111882]
Registered Office: Block C-1001, Krish Cubical, Opp. Avalon Hotel, Nr. Govardhan Party Plot, Thaltej, Ahmedabad, Daskroi, Gujarat, India, 380059
Email: cs@theconnplex.com, **Tel:** +91 07935289865, **Website:** www.theconnplex.com

EXTRACT OF STATEMENT OF UN-AUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE SIX MONTHS ENDED ON SEPTEMBER 30, 2026

(Rupees in lakhs, except per share data and if otherwise stated)

Particulars	Half Year Ended			Year Ended
	30.09.2026 (Un-Audited)	31.03.2026 (Audited)	30.09.2025 (Un-Audited)	31.03.2026 (Audited)
Total income	9993.42	8553.80	6456.56	15010.36
Net Profit/(Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	2286.9	1751.64	1733.36	3485.01
Net Profit/(Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	2286.9	1751.64	1733.36	3485.01
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1701.72	1302.54	1305.38	2607.92
Total Comprehensive Income for the period/ year (comprising Profit / (Loss) for the period/ year after tax and other comprehensive income after tax)	1701.72	1302.54	1305.38	2607.92
Paid-up equity share capital (Face Value of the share Rs. 10/- Each)	1910	1910.00	1910.00	1910.00
Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year.	-	-	-	11522.35
Earnings Per Share (Face value of Rs. 10/- each) (not annualised)				
Basic:	8.91	6.82	8.51	15.15
Diluted:	8.91	6.82	8.51	15.15

Note:

1) The above is an extract of the detailed format of Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015. The full format of financial results are available on the Stock Exchanges websites at www.nseindia.com and on the Company website at www.theconnplex.com
2) The above financial results are reviewed and recommended by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at its meeting held on November 04, 2026.

For Connplex Cinemas Limited
(Previously knonw as VCS INDUSTRIES LIMITED)
Sd/-
Anish Tulshibhai Patel
Managing Director
DIN: 07823715

Date: November 04, 2026
Place: Ahmedabad

CHAVDA INFRA LIMITED CIN : L45204GJ2012PLC072245

Regd. Office : 304 to 307, 406, 407 Bsquare I, Nr. Neptune House, Iscon-Ambali BRTS Road, Ahmedabad, Gujarat - 380058 | Tel : 079-48926087 | E-Mail : infralimitedchavda@gmail.com | Web : www.chavdainfra.com

Extract Of Financial Results For The Quarter & Half Year Ended On 30/09/2026 (Rs. In Lakhs)

Sr No.	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2025	30.09.2025	31.03.2026
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited
1	Total income from operations (incl. other income)	8,949.16	8,411.72	5,753.89	17,360.88	10,400.87	32,203.25
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	749.61	514.99	803.55	1,264.60	1,041.05	2,426.90
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (After Exceptional and/or Extraordinary items)	749.61	514.99	803.55	1,264.60	1,041.05	2,426.90
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (After Exceptional and/or Extraordinary items)	509.72	388.01	610.74	897.73	792.42	1,699.83
5	Total Comprehensive Income for the period	509.72	388.01	610.74	897.73	792.42	1,699.83
6	Paid-up Equity Share Capital (face value of Rs. 10/-)	6531.20	3265.60	2465.60	6531.20	2465.60	3265.60
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year)	-	-	-	-	-	18,783.84
8	Earnings Per Share (Rs.) basic and Diluted (not annualised)	0.78	0.59	1.24	1.37	1.61	3.25

Note: The above is an extract of the detailed format of Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2026 filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and half year ended 30th September, 2026 is available on the Stock Exchange website (www.nseindia.com) and on the Company's website (https://chavdainfra.com/document.php?id=385&mode=view). The same can be accessed by scanning the QR Code provided here.

For Chavda Infra Limited
Sd/- Mahesh Chavda
(Chairman & Managing Director)
DIN : 06387556

Place : Ahmedabad
Date : 05/11/2026

POSSESSION NOTICE

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of Asset Reconstruction Company (India) Limited acting in its capacity as Trustee of Arcil **Arcil - Trust -2026 - 015 ("Arcil")** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) ("said Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 ("said Rules") issued a demand notice, calling upon the borrower,the guarantors and the mortgagors to repay the amount, details of which are mentioned in the table below.
The borrower/guarantor(s)/mortgagor(s) having failed to repay the said amounts, notice is hereby given to the borrower/ guarantor(s)/ mortgagor(s) in particular and the public in general that the undersigned has taken possession of the underlying Immovable Property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Sub-Section (4) of Section 13 of the said Act read with Rule 8 of the said Rules on "AS IS WHERE IS & WHATEVER THERE IS BASIS" on the date mentioned below.

Borrower Name and Guarantors	Demand Notice Date & Amount	Description of Property	Possession Date
Mr. Parsotam Virabhai Rathod Mrs. Rathod Jashodaben Parsotambhai **(Prospect No IL10162399)**	**05-01-2026, Rs. 221788.24/-**Rupees Two Lakh Twenty One Thousand Seven Hundred and Eighty Eight Rupees and Twenty Four Paise Only	All that piece and parcel of: Milkat no. 607, Vesa, Vadgam, Palanpur, Gujarat 385120 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Land_Area, Built_Up_Area Property Area: 576.00, 500.00	03-11-2026
Mr. Rahimbhai Jamalbhai Rathod Mrs. Rathod Bhikhiben Rahimbhai Mason Labour Work **(Prospect No IL10232246)**	**05-01-2026, Rs. 217181.84/-**Rupees Two Lakh Seventeen Thousand One Hundred and Eighty One Rupees and Eighty Four Paise Only	All that piece and parcel of: Property No. 439, Vadgam, Gujarat 385421 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Land_Area, Built_Up_Area Property Area: 468.00, 414.00	03-11-2026

The borrower/guaranton(s)/mortgagor(s) in particular and the public in general are hereby cautioned that Arcil is in lawful possession of the Immovable Property mentioned above and under Section 13(13) of the SARFAESI Act, 2002, the borrower/ guarantor(s)/mortgagor(s) or any person whatsoever, shall after receipt of this notice not transfer by way of sale, lease or otherwise deal with/ alienate the Immovable Property, without prior written consent of Arcil and any dealings with the Immovable Property will be subject to the charge of Arcil for the amount as mentioned above along with future interest at the contractual rate on the aforesaid amount together with incidental expenses, cost, charges etc.
The borrowers /guarantors /mortgagors' attention is invited to the provisions of the Sub-Section (8) of Section 13 of the said Act, in respect of time available to redeem the above mentioned Immovable Property.

Place : Gujarat **Sd/- Authorised Officer**
Date : 06.11.2026 **Asset Reconstruction Company (India) Ltd. (In capacity as Trustee)**

ASSET RECONSTRUCTION COMPANY (INDIA) LTD. CIN No.- U65999MH2002PLC134884 **Website:** www.arcil.co.in
Registered Office: The Ruby, 10th Floor, 29 Senapati Bapat Marg, Dadar (West), Mumbai-400028. **Tel: +91 2266581300.**

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of IIFL Home Finance Limited (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (II FL-H FL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) mad with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **IIFL HFL** for an amount as mentioned herein under with interest thereon.The borrowers attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower dears the dues of the **"IIFL HFL"** together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by **"IIFL HFL"** and no further step shall be taken by **"IIFL HFL"** for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (immovable Property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Bharatgiri Amrutgiri Goswami, Mrs. Anitaben Bharatgiri Goswami **Prospect No. 977616, 906384**	All that piece and parcel of Plot no.38 Paikki South Side, S. no.69 of mouje Panpur (Savghad), Sub-District Himmatnagar and Registration District Sabarkantha, Gujarat 383220 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Area_Admeasuring Property Area: 650	**906384 is Rs. 373319.00/-** (Rupees Three Lakh Seventy Three Thousand Three Hundred and Nineteen Only) **& 977616 is Rs. 252114.00/-** (Rupees Two Lakh Fifty Two Thousand One Hundred and Fourteen Only)	16/06/ 2026	03/11/ 2026
Mr. Nileshkumar Samubhai Bhagora Mrs. Bhagora Savitaben Nileshbhai **(Prospect No IL10196078)**	All that piece and parcel of Plot No.340, Mahek Residency-2, block no. 285, Village Sivan, Sayan Sugar Road, Olpad, Surat, Gujarat.-394130 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Land_Area, Saleable_Area, Super_Built_Up_Area Property Area: 433.00, 275.00, 390.00	**Rs. 993245/-**Rupees Nine Lakh Ninety Three Thousand Two Hundred and Forty Five Rupees Only	13-05-2025	03/11/ 2026
Mr. Bhagawan Shantaram Raysing Mrs. Nilam Bhagwan Raysing **(Prospect No IL10228808)**	All that piece and parcel of Plot No.159, Mahek Residency 2, Siwan, Olpad, Sayan Road, Surat, GJ 394130 Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Land_Area, Saleable_Area, Super_Built_Up_Area Property Area: 433.00, 275.00, 390.00	**Rs. 978450/-**Rupees Nine Lakh Seventy Eight Thousand Four Hundred and Fifty Rupees Only	14-05-2026	03-11-2026
Mrs. Reshma Vishal Rana Mr. Chandrakant Mangaldas Rana Mrs. Rana Pushpa Divyanshi Creation **(Prospect No IL10527106)**	All that piece and parcel of Flat No.610,fir No.6, Building No.g, Suman Mudra Ews-48,pal,tal-adajan,dist-surat 395009 Area Admeasuring (in Sq. Ft.): Property Type: Saleable_Area, Carpet_Area Property Area: 370.00, 370.00	**Rs. 467354/-**Rupees Four Lakh Sixty Seven Thousand Three Hundred and Fifty Four Rupees Only	09-04-2026	03-11-2026

For, further details please contact to Authorised Officer at **Branch Office :** India Infoline Finance Ltd,Shop No. 2 & 3, Kumar House, Durga Mil Compound,Near Kumar Electric Showroom,Himmatnagar-383001/Office No.701, 7th Floor, 21st Centuary Business Center, Near Udhna Darwaja, Ring Road, Surat – 395002 **or Corporate Office :** IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Place : Gujarat ; Date : 06.11.2026 **Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.**

SAWACA ENTERPRISES LIMITED

(Formerly Known as Sawaca Business Machines Limited) (CIN:-L74110GJ1994PLC023926)
Registered Office: 45, Chinubhai Tower, Opp. Handloom House, Ashram Road, Ahmedabad-380009, Gujarat, India.
Website: www.sawacabusiness.com **E-mail:** sawaca.business@yahoo.com, **Contact No**: +91-792658 7363

EXTRACT OF STANDALONE UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER & HALF YEAR ENDED SEPTEMBER 30, 2026

(Rs. in lakhs)

Sr. No	Particulars	Quarter Ended			Half Year Ended		Year Ended
		30/09/2026 Unaudited	30/06/2026 Unaudited	30/09/2025 Unaudited	30/09/2026 Unaudited	30/09/2025 Unaudited	31/03/2026 Audited
1	Total Income from Operations	198.68	312.86	570.19	511.54	1417.05	3796.79
2	Other Income	70.33	152.55	121.93	222.88	168.49	216.27
3	Net Profit/(Loss) from ordinary activities for the period (before tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	5.90	121.81	35.00	127.71	37.93	10.96
4	Net Profit/(Loss) from ordinary activities for the period before tax, (After Exceptional and/or Extraordinary items)	5.90	121.81	35.00	127.71	37.93	10.96
5	Net Profit/(Loss) from ordinary activities for the period after tax, (After Exceptional and/or Extraordinary items)	5.17	90.81	19.49	95.98	23.84	(41.16)
6	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit/(Loss) for the period (after tax) and other Comprehensive Income (after tax)]	5.17	90.81	19.49	95.98	23.84	(41.16)
7	Equity Share Capital (Face Value of Rs. 1/- each)	5720.50	5720.50	5720.50	5720.50	5720.50	5720.50
8	Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year	-	-	-	-	-	82.61
9	Earnings Per Share (Face Value of Rs.1/- each)(not annualized)						
	a. Basic	0.00	0.02	0.00	0.02	0.00	(0.01)
	b. Diluted	0.00	0.02	0.00	0.02	0.00	(0.01)

Note : The above is an extract of the detailed format of detailed Quarter and Half Year ended Septmeber 30, 2026 Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligation and Disclosure Requirements) Regulation, 2015. The full formate of the Financial Result are available on the Company's website www.sawacabusiness.com and the Stock Excahnge website www.bseindia.com.

Place : Ahmedabad
Date : 05/11/2026

FOR, SAWACA ENTERPRISES LIMITED
(Formerly Known as Sawaca Business Machines Limited)
Sd/- SHETAL SATISHKUMAR SHAH - Managing Director (DIN : 02148909)

IDFC FIRST Bank Limited

CIN: L65110TN2014PLC097792
Registered Office: - KRM Towers, 8th Floor, Harrington Road, Chetpet, Chennai-600031.
Tel: +91 44 4564 4000 | Fax: +91 44 4564 4022

(erstwhile Capital First Limited, amalgamated with IDFC Bank Limited and presently known as IDFC First Bank Limited)

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6) & 9 (1)]

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) & 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s) as per column (iii) that the below described immovable properties as per column (iv) mortgaged/charged to the Secured Creditor, the possession of which has been taken by the Authorised Officer of IDFC First Bank Ltd (amalgamated entity of Capital First Limited and IDFC Bank Ltd), will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" as described hereunder, for the recovery of amount due to IDFC FIRST Bank Limited from Borrower (s) and Co-Borrower (s) as per column (i).
For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided on IDFC FIRST Bank website i.e. https://www.idfcfirst.bank.in/.
The e-auction will be conducted on https://idfcfirstbank.auctiontiger.net/EPROC/.

S. No.	(i) Demand Notice Amount	(ii) Agreement ID	(iii) Name of Borrower (s), Co-Borrower (s) and Guarantor (s)	(iv) Mortgaged Property Address	(v) Reserve Price Amount	(vi) EMD Amount	(vii) Date and Time of Auction	(viii) Date and Time EMD of Auction	(ix) Date and Time of Inspection
1.	INR 637686.53/- Demand Notice dated: 30-Nov-2022	36270994	Mohammad Jabed Rain & Jahanakhatun Mohammadjabed Rain	All That Piece And Parcel Of Immovable Property Bearing Open Plot No. 154, (As Per New Revenue Servey/Block No. 447), Admeasuring 40.00 Sq. Mtrs., Along With 19.73 Sq. Mtrs., Undivided Share In The Land Of Road & Along With 25.54 Sq. Mtrs., Undivided Share In The Land Of Totally 65.54 Sq. Mtrs., In "Namrata Park Society", Situate At Old Rs No 9, 5/A, & 5, Block No. 247/1, Moje Village Amod, Sub Dist, Hansot, Dist. Surat, Surat, Gujarat, And, Bounded As:- East: Society Road, West: Plot No. 143, North: Plot No. 155 & South: Plot No. 153	INR 375000.00/-	INR 37500.00/-	**26-Nov-2026 11.00 AM to 1.00 PM**	**25-Nov-2026 10.00 AM to 5.00 PM**	**18-Nov-2026 10:00 AM To 4:00 PM**

(x) Authorized Officer Name & Contact Number

Name- Ashish Kumar
Contact Number- 7574899761
Name- Pooja Goyel
Contact Number- 9913465019

Disclaimer: Please note that the said notice is issued for sale of immovable property only and IDFC FIRST Bank Limited has no right to sale of the movable assets, if any, present at the immovable property.

Date: 06.11.2026
Place: Gujarat

Authorised Officer
IDFC FIRST Bank Limited
(amalgamated entity of Capital First Limited and IDFC Bank Ltd.)

TEMPSENS INSTRUMENTS (INDIA) LIMITED

(Formerly known as Tempsens Instruments (India) Private Limited)
CIN: U31402GJ1990PLC149769
Regd. Office : TF-304, Florence Classic, 10 Ashapuri Society, Akota, Vadodara, Gujarat, INDIA, PIN- 390020
Corp. Office : B-188, B-189, B-169 (Part), B- 188A & F-188(E), Road No. 5, Industrial Area Madri, Udaipur, Rajasthan, India, PIN- 313003
Ph. : +91 7737281490, **E-mail :** compliance@tempsens.com, **Website :** www.tempsens.com

NOTICE OF POSTAL BALLOT

Notice is hereby given to the members of TEMPSENS INSTRUMENTS (INDIA) LIMITED (the "Company") under the provisions of Sections 108, 110 and all other applicable provisions, if any, of the Companies Act, 2013 (the "Act") read with Rules 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and in compliance with the applicable guidelines / circulars / rules issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") inter alia including General Circular Nos. 14/2020 dated April 8, 2020, 17/2020 dated April 13, 2020 including the latest being No. 03/2025 dated September 22, 2025, issued by MCA, read with other relevant circulars, (collectively referred to as the "MCA Circulars") issued from time to time, Regulation 44 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 (the "Listing Regulations"), and other applicable provisions of the Listing Regulations, for the time being in force and as amended from time to time read with SEBI Master Circular No. HO/49/14/14(7)2025-CFD-POD2/1/3762/2026 dated January 30, 2026 (SEBI Circular), and Secretarial Standard on General Meetings ("SS-2") issued by the Institute of Company Secretaries of India, and other applicable laws and regulations, if any, including any statutory amendment(s), modification(s), variation(s) or re-enactment(s) thereto, for the time being in force, the following special business is proposed to be passed by the Members of TEMPSENS INSTRUMENTS (INDIA) LIMITED (the "Company") by way of Postal Ballot, i.e., the business is to be transacted by postal ballot which includes voting by electronic means ("remote e-voting") only, and no physical postal ballot forms are being sent to the members.

Description of Resolution

1. To consider and approve the appointment of Mr. Aryan Rathi (DIN: 11607932) as an Additional Director and to approve the remuneration
2. To consider and approve the appointment of Joint Statutory Auditor of the company
3. To ratify the Tempsens Instruments Employees Stock Option Plan 2025
4. To ratify the extension of benefits of the Tempsens Instruments Employees Stock Option Plan 2025 to the eligible employees of the Group Company including Subsidiary Company, Associate Company, in India or outside India and Holding Company

Pursuant to the MCA circulars, the Company has completed the dispatch of the electronic copies of the Postal Ballot Notice along with the explanatory statement on November 5, 2026 through electronic mode to those members, whose e-mail addresses are registered with the Company/ Depository Participant(s) as on Friday, October 30, 2026 ("Cut-off date").
The Company has engaged the services of the Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") for providing e-voting facility to its members. The said notice is also available on the website of the company at https://tempsens.com, the relevant section of BSE Limited at www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Limited at www.nseindia.com on which the equity shares of the Company are listed and on the website of CDSL at www.cdslindia.com.
In accordance with the provisions of the MCA Circulars, members can vote only through e-voting process. The voting rights of the members shall be reckoned on the basis of the equity shares of the Company held by them as on the Cut-off date. Any person who is not a member of the Company as on the Cut-off date shall treat the Postal Ballot Notice for information purposes only.
Some of the important details regarding the remote e-voting are provided below :

EVSN	261104005
Cut-off date for determining Members entitled to vote (voting rights shall be in proportion to the equity shares held on this date)	Friday, October 30, 2026
Commencement of remote e-Voting	Friday, November 06, 2026 (9.00 A.M. IST)
End of remote e-Voting	Saturday, December 05, 2026 (5.00 P.M. IST)

The e-voting facility will be blocked by CDSL immediately thereafter i.e. e-voting shall not be allowed beyond the said date and time. Any postal ballot received from a member beyond the said date and time shall not be valid, and voting, whether by post or by electronic means, shall not be allowed beyond the said date and time.
Members who have not updated their email address are requested to register the same in respect of shares held by them in electronic form with the Depository through their Depository Participant and in respect of shares held in physical form by writing to Company's Registrar and Transfer Agent ("RTA"), Kfin Technologies Limited either by email to einward.ris@kfin.com or by post to 301,the Centrium, 3rd Floor, 57, Lal Bahadur Shastri Road, Nav Pada, Kurla (West) Mumbai- 400070
Members who have not received the Postal Ballot Notice or the e-voting details may apply to the Company at compliance@tempsens.com or to the RTA and obtain a duplicate thereof.
The Board has appointed M/s Ronak Jhuthawat & Co, Practicing Company Secretaries, Udaipur as Scrutinizer for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner.
The Scrutinizer will submit his report to the Chairman or any other person authorized by the Chairman after the completion of scrutiny of the e-voting, and the result of the e-voting by Postal Ballot will be announced not later than 2 (two) working days from the conclusion of the e-voting and will also be displayed on the company's website at https://tempsens.com as well as on CDSL website at www.cdslindia.com and communicated to the stock exchanges and RTA.
In case of any queries related to e-voting, you may refer help or FAQ section of www.evotingindia.com (CDSL website) or contact Mr. Rakesh Dalvi designation AVP CDSL, OR e-mail Id's evoting@cdsl.com or Tel. No.: +91 18002109911, who will also address the grievances connected with voting by electronic means or may contact the Company Secretary, TEMPSENS INSTRUMENTS (INDIA) LIMITED, TF-304, Florence Classic10, Ashapuri Society, Akota, Vadodara, Gujarat, India, 390020, Tel. No.: +91 9358017140 or email at compliance@tempsens.com.

Place : Vadodara, Gujarat
Date : November 05, 2026

For Tempsens Instruments (India) Limited
Sd/-
Vishal Jain
Company Secretary & Compliance Officer
Membership No.: A45820



ચાવડા ઇન્ફ્રા લીમીટેડ (CIN : U45204GJ2012PLC072245)

સરનામું: ૩૦૪ થી ૩૦૭, ૪૦૬, ૪૦૭, બી સ્કવેર ૧, નેપ્ચ્યુન હાઉસ પાસે, ઇસ્કોન-આંબલી બીઆરટીએસ રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૮. ટેલી: ૦૭૯-૪૮૯૨૬૦૮૭. ઈમેઈલ : infralimitedchavda@gmail.com વેબસાઈટ : www.chavdainfra.com

૩૦.૦૯.૨૦૨૬ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છમાસિકના નાણાંકિય પરિણામોનો સાર (રૂ. લાખમાં)

ક્રમ નં.	વિગતો	ત્રિમાસિકના અંતે			છ માસના અંતે		વર્ષના અંતે
		30.09.2026	30.06.2026	30.09.2025	30.09.2025	30.09.2025	31.03.2026
		અન-ઓડિટેડ	અન-ઓડિટેડ	અન-ઓડિટેડ	અન-ઓડિટેડ	અન-ઓડિટેડ	ઓડિટેડ
1	કામકાજોમાંથી કુલ આવક (અન્ય આવક સહીત)	8,949.16	8,411.72	5,753.89	17,360.88	10,400.87	32,203.25
2	ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (વેરા, અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલા)	749.61	514.99	803.55	1,264.60	1,041.05	2,426.90
3	વેરા પુર્વે ગાળાનો ચોખ્ખો નફો (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી)	749.61	514.99	803.55	1,264.60	1,041.05	2,426.90
4	વેરા પછી ગાળાનો ચોખ્ખો નફો (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી)	509.72	388.01	610.74	897.73	792.42	1,699.83
5	ગાળાની કુલ સંયુક્ત આવક	509.72	388.01	610.74	897.73	792.42	1,699.83
6	ભરપાઇ થયેલ ઇક્વિટી શેર મુડી (શેરદીઠ રૂા. ૧૦/-ની)	6531.20	3265.60	2465.60	6531.20	2465.60	3265.60
7	અનામતો (પુર્નમુલ્યાંકિત અનામતો સિવાયની પાછલા વર્ષના ઓડિટેડ સરવૈયામાં દર્શાવ્યા મુજબ)	-	-	-	-	-	18,783.84
8	શેર દીઠ કમાણી (રૂ) મુળ અને ઘટાડેલી (વાર્ષિક નહી)	0.78	0.59	1.24	1.37	1.61	3.25

નોંધ: સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસકલોઝર રીકવાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ના નિયમન ૩૩ હેઠળ સ્ટોક એક્સચેન્જોમાં ફાઈલ કરેલ ૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છમાસિકના નાણાંકિય પરિણામોની વિગતવાર માહીતીનો સાર ઉપર મુજબ છે. આ નાણાંકિય પરિણામોની સંપુર્ણ માહીતી સ્ટોક એક્સચેન્જ વેબસાઈટ (www.nseindia.com) અને કંપનીની વેબસાઈટ https://chavdinfra.com/document.php?id=385&mode=view) ઉપર ઉપલબ્ધ છે. આ પરિણામો અહીં આપેલ ક્યુઆર કોડ સ્કેન કરીને મેળવી શકાશે.

બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સના આદેશથી
ચાવડા ઇન્ફ્રા લીમીટેડ વતી
સહી/- મહેશ ચાવડા
(ચેરમેન અને મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર)
ડીઆઈએન: ૦૬૩૮૭૫૫૬

સ્થળ: અમદાવાદ
તારીખ: ૦૫.૧૧.૨૦૨૬

VALIANT COMMUNICATIONS LIMITED

Regd. Office: 71/1, Shivaji Marg, New Delhi-110015
Corporate Identity Number : L74899DL1993PLC056652
E-mail: investors@valiantcom.com **Web:** www.valiantcom.com **Tel:** 011-25928415

UN-AUDITED CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED ON 30.09.2026

(₹ in Lacs except EPS)

PARTICULARS	Quarter ended 30.09.2026 (Unaudited)	Quarter ended 30.09.2025 (Unaudited)	Half year ended 30.09.2026 (Unaudited)
Total income from operations (net)	2,407	2,017	4,949
Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,028	701	2,079
Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,028	701	2,079
Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	732	527	1,511
Total Comprehensive Income (after tax)	744	525	1,521
Equity share capital	1,169	763	1,169
Earning per share (before and after extra-ordinary items) - Basic (in ₹)	6.26	4.61	12.98
- Diluted (in ₹)	6.19	4.61	12.83
Note: Summary details of stand-alone un-audited financial results:			
Total income from operations (net)	2,329	2,006	4,843
Profit / (Loss) before tax	998	667	2,078
Profit / (Loss) after tax	746	499	1,554
Total Comprehensive Income (after tax)	744	498	1,551

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange's website (www.bseindia.com) and website of the Company (www.valiantcom.com).

For **Valiant Communications Limited**
Sd/-
Inder Mohan Sood
Managing Director
Director Identification Number: 00001758

Place : New Delhi
Date : November 05, 2026

IndusInd Bank

પહેલો માળ, સંગમ, ટાવર ચર્ચ રોડ, જયપુર-૩૦૨૦૦૧

ગોલ્ડની ઈ-હરાજીની જાહેર નોટીસ

આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે જણાવેલ દેવાદારો અને અન્યએ ઇન્ડસઇન્ડ બેંક લીમીટેડ પાસેથી ગોલ્ડ લોન સવલત મેળવી હતી. લોનની પરત ચુકવણીમાં કસુર અને એગ્રીમેન્ટની શરતો અને નિયમોના ભંગને પગલે, આ લોન સામે ગીરો કરાયેલ ગોલ્ડ હવે ખુલી જાહેર હરાજી માટે મુકવાનો નિર્ણય કરાયો છે. સંબંધિત હરાજી પ્રક્રિયા/બીડની રકમ દેવાદારો/તેમના સંબંધિત લોન એકાઉન્ટ(ટો) માં અને લિંક્ડ લોન એકાઉન્ટોમાં જમા કરવામાં આવશે.
ગીરો કરાયેલ ગોલ્ડની "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે હરાજી કરવામાં આવશે. હરાજીમાં ભાગ લેવા માંગતા ઇચ્છુક બીડરોએ ઇન્ડસઇન્ડ બેંકની વેબસાઈટ www.indusind.com ઉપર અને તેના માન્ય હરાજી સર્વિસ પ્રદાતા દ્વારા દર્શાવેલ શરતો અને નિયમોનું પાલન કરવું જરૂરી છે.
ગ્રાહક (વિપુલ રવજીભાઈ વાટેર) ની હરાજી ઇન્ડસઇન્ડ બેંક લીમીટેડ ખાતે એટલે કે ઇન્ડસઇન્ડ બેક લીમીટેડ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, નક્ષત્ર્ત્રાલ ૪, ડો. રાધા ક્રિષ્નન રોડ, રાજકુમાર કોલેજ સામે, મારવાડી શેવ્સ પાસે, જીમ ખાના રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧, ગુજરાત ખાતે યોજાશે.
બીડ દસ્તાવેજો, નિવેદન, સામાન્ય શરતો અને નિયમો, ઇન્ડસઇન્ડ બેંક ની વેબસાઈટ એટલે કે https://www.indusind.com અને નીચે જણાવેલ શાખાઓથી પણ મેળવી શકાશે.
અધિકૃત અધિકારી વેચાણની શરતો અને નિયમોમાં કોઈપણ સુધારા અથવા ફેરફાર કરવાનો તેમનો એકાધિકાર અનામત રાખે છે.

જીએલ એકાઉન્ટ નંબર.	ગ્રાહકનું નામ	શાખા	શાખાનો સંપર્ક નંબર	સોનાનું વજન ગ્રામમાં
૭૦૪૦૦૧૨૪૯૪૮૧	વિપુલભાઈ રવજીભાઈ વાટેર વાટેર	રાજકોટ (ડો. રાધાક્રિષ્ના રોડ)	૯૯૦૯૦૩૧૧૦૧	૬.૪૫

બીડ જમા કરવાની છેલી તારીખ આ નોટીસની તારીખથી ૧૦ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ વાગ્યા સુધી છે.
હરાજીની તારીખ ૨૮-ઓક્ટોબર-૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી ૧૨.૦૦ વાગ્યા સુધી છે.
દેવાદાર હરાજીની શરૂઆત પહેલા પુરેપુરી લોનની બાકી રકમ પરત ચુકવવાની તક ધરાવે છે. તેમ કરીને તેઓ ઇન્ડસઇન્ડ બેંક લીમીટેડની શરતો અને નિયમો મુજબ ગીરો મુકેલ સોનું પરત મેળવી શકે છે.

સ્થળ : રાજકોટ
તારીખ : ૦૬.૧૧.૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત સહિકર્તા
ઇન્ડસઇન્ડ બેંક લીમીટેડ

સોફકોમ સીસ્ટમ્સ લીમીટેડ

CIN: L72200GJ1995PLC179598
રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ : બ્લોક નં. ૫૦૧, તક્ષશીલા એપાર્ટમેન્ટ, મજુરાગેટ, નાનપુરા, સુરત, ગુજરાત, ભારત-૩૯૫૦૦૧.
ઇમેઇલ: cs@sofcomsystemsltd@gmail.com

૩૦ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજપુરા થતાં ત્રિમાસિક અને છમાસિકના અલાયદા અને સંયુક્ત અનઓડિટેડ નાણાંકિ પરિણામોનો સાર

(રૂ. લાખમાં)

ક્રમ નં.	વિગત	અલાયદા						સંયુક્ત					
		ત્રિમાસિક ગાળાના અંતે			છ માસિકના અંતે		વર્ષાંતે	ત્રિમાસિક ગાળાના અંતે			છ માસિકના અંતે		વર્ષાંતે
		૩૦.૦૯.૨૦૨૬ (અનઓડિટેડ)	૩૦.૦૬.૨૦૨૬ (અનઓડિટેડ)	૩૦.૦૯.૨૦૨૫ (અનઓડિટેડ)	૩૦.૦૬.૨૦૨૬ (અનઓડિટેડ)	૩૦.૦૯.૨૦૨૫ (ઓડિટેડ)	૩૧.૦૩.૨૦૨૬ (ઓડિટેડ)	૩૦.૦૯.૨૦૨૬ (અનઓડિટેડ)	૩૦.૦૬.૨૦૨૬ (અનઓડિટેડ)	૩૦.૦૯.૨૦૨૬ (અનઓડિટેડ)	૩૦.૦૯.૨૦૨૬ (અનઓડિટેડ)	૩૦.૦૯.૨૦૨૫ (અનઓડિટેડ)	૩૧.૦૩.૨૦૨૬ (ઓડિટેડ)
૧	કામકાજોમાંથી આવક	4.25	3.77	2.50	8.02	4.97	31.81	4.25	3.77	2.50	8.02	4.97	117.23
૨	ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (વેરા, અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પહેલા)	(3.50)	(5.75)	(2.06)	(9.26)	(4.64)	7.57	(3.54)	(5.85)	(2.14)	(9.39)	(4.73)	78.74
૩	વેરા પુર્વે ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી)	(3.50)	(5.75)	(2.06)	(9.26)	(4.64)	7.57	(3.54)	(5.85)	(2.14)	(9.39)	(4.73)	78.74
૪	વેરા પછી ગાળાનો ચોખ્ખો નફો/(તોટો) (અપવાદરૂપ અને/અથવા અસાધારણ ચીજો પછી)	(3.50)	(5.75)	(2.06)	(9.26)	(4.64)	3.96	(3.54)	(5.85)	(2.14)	(9.39)	(4.73)	55.47
૫	ગાળાની કુલ સંયુક્ત આવક (ગાળાના નફા/(તોટા) (વેરા પછી) અને અન્ય સંયુક્ત આવક (વેરા પછી) સહીત	(3.50)	(5.75)	(2.06)	(9.26)	(4.64)	3.96	(3.54)	(5.85)	(2.14)	(9.39)	(4.73)	55.47
૬	ભરપાઈ થયેલ ઇક્વિટી શેર મુડી (શેર દીઠ રૂા. ૧૦/-ની મુળકિંમત)	2420.41	2420.41	2420.41	2420.41	2420.41	2420.41	2420.41	2420.41	2420.41	2420.41	2420.41	2420.41
૭	અનામતો (પુર્નમુલ્યાંકિત અનામતો સિવાયની) પાછલા વર્ષના ઓડિટેડ સરવૈયામાં દર્શાવ્યા મુજબ	-	-	-	-	-	6870.71	-	-	-	-	-	6870.71
૮	શેર દીઠ કમાણી (શેરદીઠ રૂા. ૧૦/- ની) (ચાલુ કામકાજો માટે) મુળ અને ઘટાડેલી	(0.0014)	(0.0240)	(0.0008)	(0.0038)	(0.0019)	0.016	(0.0015)	(0.0024)	(0.0009)	(0.0039)	(0.0020)	0.0229

૧. ઉપરોક્ત નાણાંકિય પરિણામોની ઓડિટ કમિટી દ્વારા સમીક્ષા કરવામાં આવી હતી અને ત્યાર બાદ બોર્ડ ઓફ ડાયરેક્ટર્સ તેમની સંબંધિત બેઠકમાં તે મંજુર કાર્ય હતાં.
૨. કંપનીના સ્ટેચ્યુટરી ઓડિટરોએ કંપનીના ઉપરોક્ત નાણાંકિય પરિણામોનો લીમીટેડ રીવ્યુ હાથ ધર્યો હતો અને આ પરિણામો પર સુધાર રહીત મત આપ્યો છે.
૩. ઉપરોક્ત અનઓડિટેડ અલાયદા અને સંયુક્ત નાણાંકિય પરિણામો કંપની (ઇન્ડિય એકાઉન્ટીંગ સ્ટાન્ડર્ડ) નિયમો, ૨૦૧૫ સાથે વંચાતા કંપની કાયદા, ૨૦૧૩૩ની કલમ ૧૩૩ હેઠળ નિયત ઇન્ડિયન એકાઉન્ટીંગ સ્ટાન્ડર્ડસ (ઇન્ડએએસ) અનુસાર તૈયાર કરાયા છે.
૪. પાછલા વર્ષ/ગાળાના આંકડા ચાલુ વર્ષ/ગાળાના વર્ગીકરણી ખાતરી માટે જ્યાં જરૂર જણાય ત્યાં પુર્નવર્ગીકૃત/પુર્નગઠિત/પુર્નઉક્ત કરાયેલ છે.

તારીખ: ૦૬.૧૧.૨૦૨૬
સ્થળ: સુરત

બોર્ડ વતી અને માટે
સોફકોમ સીસ્ટમ્સ લીમીટેડ
સહી/-
તન્વી જય રૂપાવાલા
મેનેજિંગ ડાયરેક્ટર એન્ડ સીએફઓ
ડીઆઈએન: ૧૦૬૯૮૮૬૮

આઈબીસી, ૨૦૧૬ હેઠળ વેચાણ નોટીસ

ઝેપ ઇન્ફ્રાટેક લીમીટેડ- ફડચામાં

ફડચા અધિકારીની ઓફીસ: ૩૦૧, સોવેરીયન શોપર્સ, સ્નેહ સંકુલ વાડી પાસે આનંદ મહલ રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૯, ગુજરાત, ભારત
ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય: સોમવાર, ૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦થી ૦૩: ૦૦ વાગ્યા સુધી

માનનીય એનસીએલટી અમદાવાદ દ્વારા તારીખ ૨૩.૦૬.૨૦૨૫ દ્વારા નિમાયેલ ફડચા અધિકારી દ્વારા મેસર્સ ઝેપ ઇન્ફ્રાટેક લીમીટેડ- ફડચામાં, જે તેની રજીસ્ટર્ડ ઓફીસ અભિજિત, સાતમો માળ, મીઠાખળી છ રસ્તા, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ, ગુજરાત, ભારત-૩૮૦૦૦૬ ખાતે ધરાવે છે,ની મિલકતોના જ્યાં છે, જે છે અને જેમ છે ના ધોરણે અને કોઈ આશ્રય વિનાના ધોરણે વેચાણ માટે બીડો મંગાવવવા માટે જાહેર જનતાને આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે.

	કામકાજનો પ્રકાર/મિલકત અને વિગત	રીઝર્વ કિંમત (રૂા)	ઈએમડી (રૂા.)	બીડ વૃદ્ધિની રકમ
	અલાયદા ધોરણે કોર્પોરેટ દેવાદારની મિલકતોનું વેચાણ હરાજીની તારીખ અને સમય: સોમવાર, ૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ થી ૦૩:૦૦ વાગ્યા સુધી			
૧	ફ્લેટનં. ડી/૧૯, બેઝમેન્ટ અને ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, આનંદનિકેતન, દિલ્હી યુનિવર્સીટી પાસે, બેનીટો જ્યુરેઝ માર્ગ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૨૧	7,05,00,000/-	70,50,000/-	1,00,000/-
૨	વિલા નં. ૬, ઇન્ફીનીટી બે, સ્કાય વોટર્સ સામે, હોલી ક્રોસ કોલોની, ઝૌરી રોડ, સર્વે નં. ૨૩/૧, ગામ ચિકાલીમ, પેટા જિલ્લો: મોરમુગૉવ, જિલ્લો ગોવા	3,75,00,000/-	37,50,000/-	1,00,000/-
૩	ઓફીસ નં. એસ/૨, બીજો માળ, નવરંગ કોમ્પલેક્ષ, સ્વસ્તિક ક્રોસ રોડ પાસે, નવરંગ ગર્લ્સ હોસ્ટેલની બાજુમાં, નવરંગપુરા, મોજે નવરંગપુરા, તાલુકો અને જિલ્લો અમદાવાદ	50,00,000/-	5,00,000/-	50,000/-

લાયકાત દસ્તાવેજો જમા કરવાની છેલી તારીખ	**૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૬ વિગતવાર ઈ-હરાજી પ્રક્રિયા દસ્તાવેજોમાં જણાવેલ રીતે**
કોર્પોરેટ દેવાદારની મિલકતોનું નિરિક્ષણ	**૬ નવેમ્બર, ૨૦૨૬ થી ૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૬ સુધી**
અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ જમા કરવાની તારીખ	**૬ નવેમ્બર, ૨૦૨૬ થી ૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૬ સુધી**
લાયક બીડરો માટે ઈ-હરાજીની તારીખ અને સમય	**૦૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧:૦૦ થી ૦૩:૦૦ વાગ્યા સુધી**

ઈ-હરાજીની શરતો અને નિયમો :

૧. ઈ-હરાજી "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" અને કોઈ આશ્રય વિનાના ધોરણે ઈ-હરાજી પ્લેટફોર્મ https://baanknet.com (પ્રતિદિઠ ૫ મિનિટના લંબાણ સહીત) મારફત હાથ ધરવામાં આવશે.
૨. ભાવી બીડરોએ બેન્કનેટ ઓક્શન પ્લેટફોર્મ (https://baanknet.com, https://ibbi.baanknet.com/e-auction-ibbi/home) પર રજીસ્ટર કરાવું જરૂરી છે અને ઈલેક્ટ્રોનિક પ્લેટફોર્મ મારફત આવશ્યક દસ્તાવેજો, ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંક્રપ્ટસી કોડની કલમ ૨૯ એ હેઠળ લાયકાતની સ્પષ્ટતાઓ સાથે ધ્યાનથી જમા કરવા જોઈએ.
૩. નોંધ લેવી કે ભાવી બીડરોએ સોંગધનામું જમા કરવાનું રહેશે કે તાજેતરમાં લાગુ કોડ ની કલમ ૨૯ એ હેઠળ કોઈપણ ગેર લાયકાત થી પીડીત નથી અને કોઈપણ સ્તરે ગેર લાયક જણાશે તો, અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ જપ્ત કરવામાં આવશે.
૪. તમામ મિલકતોની વિગતો માટે સંબંધિત ઈ-હરાજી પ્રકિર્યા મહાતી દસ્તાવેજો https://baanknet.com ઉપર જોવા વિનંતી છે.
૫ . નોંધ લેવી કે ઈએમડીની ચુકવણી બેંકનેટ પોર્ટલ મારફત જ સંબંધિત હરાજીમાં પાર્ટીશીપેટ કલીક કરીને ઈ-વોલેટમાં ફંડ એડ કરીને કરવી પડશે. ઈચ્છુક બીડરોએ હરાજી પોર્ટલમાં તેમના યુઝર આઈડી અને પાસવર્ડ બનાવી લેવા અન પોર્ટલના ઈ-વોલેટમાં તેમની ઈએમડી જમા કરવી જોઈએ. ઈ-હરાજી પોર્ટલ સંબંધિત કોઈપણ પુછપરછ માટે, બેન્કનેટ (બેંક એસેટ ઓક્શન નેટવર્ક), ઈમેઈલ આઈડી: support.baanknet@psballiance.com, મોબાઈલ નં. +૯૧ ૮૨૯૧૨૨૦૨૨૦ નો સંપર્ક કરવો.
૭. તમામ હરાજી પ્રક્રિયા દસ્તાવેજો બેન્કનેટ પોર્ટલ પર અપલોડ કરાયા છે અને ભાગીદારો તે ડાઉનલોડ કરી શકે છે અને પોર્ટલ પર તમામ દસ્તાવેજો જમા કરી શકે છે.
૮. સ્પષ્ટ કરવાનું કે આ આમંત્રણનો ઈરાદો ભાવી બીડરોને આમંત્રણ આપવાનો છે અને ફડચા અધિકારી અથવા કંપનીને વેચાણને અસરમાં લાવવા માટે કોઈપણ પ્રકારનું બંધન સર્જતી નથી. ફડચા અધિકારી કોઈપણ કારણ જણાવ્યા વગર અને કોઈપણ જવાબદારી લીધા વગર ઈ-હરાજી પ્રક્રિયા રદ અથવા સુધારો કરવાનો અને/અથવા કોઈપણ ઈચ્છુક વ્યક્તિ/ભાવી રોકાણકાર/બીડરનો સ્વીકાર ન કરવા અથવા ગેરલાયક ઠેરવવાનો અનામત હક ધરાવે છે.
૭. ઉપરોક્ત મિલકતો સંબંધિત દસ્તાવેજો ભાવી બીડરો ઈ-હરાજી પ્રક્રિયા દસ્તાવેજની શરતો અનુસાર આગોતરી એપોઈન્ટમેન્ટથી, શ્રી નંદિશ સુનિલભાઈ વિનનો +૯૧ ૯૯૨૪૬ ૩૦૯૯૧ ઉપર સંપર્ક કરીને જોઈ શકે છે.
૮. હરાજીની શરતો અન નિયમો/ વિગતો માટે સંપુર્ણ ઈ-હરાજીપ્રક્રિયા દસ્તાવેજ/ઈ-હરાજીપ્રક્રિયા મેમોરેન્ડમ જોવા વિનંતી છે.
૯. વેચાણ ઇન્સોલ્વેન્સી અને બેંકરપ્ટસી કોડ ૨૦૧૬ અને નિયમનોની જોગવાઈઓને આધિન રહેશે.

સહી/-
નંદિશ સુનિલભાઈ વિન
ફડચા અધિકારી -ઝેપ ઇન્ફ્રાટેક લીમીટેડ (ફડચા હેઠળ)

તારીખ: ૦૬.૧૧.૨૦૨૬ આઈબીબીઆઈ રજી. નં.: IBBI/IPA-001/IP-P-02117/2020-2021/13270
સ્થળ: ગુજરાત **એએફએ માન્યતા : ૩૧.૧૨.૨૦૨૬ સુધી**

homefirst — Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમો નીચે જણાવેલ દેવાદારોએ નીચે સુચીમાં જણાવેલ મિલકતોના ગીરો સામે લોન મેળવી હતી અને તમો નીચે જણાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર, જામીનદારની રૂએ લોન કરારો કર્યા છે. તમારા દ્વારા કરાયેલ કસુરોને પરિણામે મારા લોન એકાઉન્ટ **૦૬.૦૨.૨૦૨૩** ના રોજ નોન પરફોર્મિંગ એસેટ તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક, ૨૦૦૨ (ટુંકમાં સરફૈસી એક્ટ) ની જોગવાઇઓ હેઠળ વર્ગીકૃત કરાયા છે. અમે હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડે તમારા દ્વારા પુરા પડાયેલ સરનામાં પર સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. આ નોટીસો **૦૩.૧૧.૨૦૨૬** ના રોજ જારી કરાઇ હતી અને આ નોટીસો જણાવે છે કે તમે તમારા માટે મંજુર કરાયેલ વિવિધ લોનોની ચુકવણીમાં કસુર કર્યો છે. પરિણામે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) ની જોગવાઇઓ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩(૧) ની જોગવાઇઓ મુજબ આ પ્રકાશન દ્વારા તમને નોટીસની બજવણી કરવામાં આવી રહી છે.

ક્રમ નં.	એકાઉન્ટ્સ, દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું	ટાંચમાં લેવાનાર સિક્યોરિટીની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ મુજબ કુલ બાકી રકમ વત્તા ચડત વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ (રૂા.) માં
1.	દિનેશ ગોકળભાઇ બાબરીયા, રંજનબેન દિનેશભાઇ બાબરિયા	હાઉસ-બ્લોક એ૧૨, બ્લોક/બિલ્ડીંગ નં. - પ્લોટ નં. ૩ અને ૪, ત્રિલોકધામ સોસાયટી (એ૧ થી એ૧૩), ત્રિલોકધામ સોસાયટી, શિવ પાર્ક પાસે, પીપળી જેતપર રોડ, મોરબી, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૨ ચતુ:સીમા : પુર્વ : બ્લોક નં. એ-૮ થી એ-૧૧, પશ્ચિમ : બ્લોક નં. એ-૧૩, ઉત્તર : ખુલ્લી જગ્યા પછીનો કોમન રોડ અને ખુલ્લી પ્લોટ નં. ૪ ની જગ્યા, દક્ષિણ : બ્લોક નં. એ-૨	18,44,393

આથી તમોને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ રકમ વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** જણાવેલ એક્ટની જોગવાઇઓ હેઠળ તમામ અથવા કોઇ એક કે વધુ સિક્યોર્ડ એસેટો સામે દેવાદારો, ગીરવેદારો અને જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવા સહીતના આવશ્યક પગલા લેશે. **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને જણાવેલ કાયદા હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તામાં (૧) દેવાદારો/જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટ છોડાવવા માટે ભાડે, વેચાણની સોંપણીના માર્ગે ફેરબદલી (૨) સિક્યોર્ડ એસેટનું વ્યવસ્થાપન હાથમાં લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટના ભાડે, સોંપણી અથવા વેચાણ અને છોડાવવાના માર્ગ દ્વારા ફેરબદલીના હકો અને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** દ્વારા સિક્યોડ એસેટની કોઇપણ તબદીલી તમારા દ્વારા કરાયેલ ફેરબદલી તરીકે સિક્યોર્ડ એસેટની ફેરબદલીના સબંધમાં તમામ હકો ધરાવશે.
જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) ની જોગવાઇઓ અનુસાર, તમોને હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડની આગોતરી મંજુરી વગર **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને હાયપોથીકેટેડ/મોર્ગેજ્ડ કરાયેલ અને ઉપર જણાવ્યા મુજબની સિક્યોર્ડ એસેટમાંથી કોઇપણનું વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે (તમારા વ્યવસાયના સામાન્ય કામકાજ સિવાય) તબદીલ કરવાની મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૬-૧૧-૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

homefirst — Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમો નીચે જણાવેલ દેવાદારોએ નીચે સુચીમાં જણાવેલ મિલકતોના ગીરો સામે લોન મેળવી હતી અને તમો નીચે જણાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર, જામીનદારની રૂએ લોન કરારો કર્યા છે. તમારા દ્વારા કરાયેલ કસુરોને પરિણામે મારા લોન એકાઉન્ટ **૦૩.૦૯.૨૦૨૬** ના રોજ નોન પરફોર્મિંગ એસેટ તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક, ૨૦૦૨ (ટુંકમાં સરફૈસી એક્ટ) ની જોગવાઇઓ હેઠળ વર્ગીકૃત કરાયા છે. અમે હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડે તમારા દ્વારા પુરા પડાયેલ સરનામાં પર સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. આ નોટીસો **૦૩.૧૧.૨૦૨૬** ના રોજ જારી કરાઇ હતી અને આ નોટીસો જણાવે છે કે તમે તમારા માટે મંજુર કરાયેલ વિવિધ લોનોની ચુકવણીમાં કસુર કર્યો છે. પરિણામે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) ની જોગવાઇઓ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩(૧) ની જોગવાઇઓ મુજબ આ પ્રકાશન દ્વારા તમને નોટીસની બજવણી કરવામાં આવી રહી છે.

ક્રમ નં.	એકાઉન્ટ્સ, દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું	ટાંચમાં લેવાનાર સિક્યોરિટીની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ મુજબ કુલ બાકી રકમ વત્તા ચડત વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ (રૂા.) માં
1.	રંજના ઝાં, અર્જુનકુમાર ઝાં	ફ્લેટ-૧૦૮, દુર્ગા પેલેસ, શિવ પુજા રેસિડેન્સી, પ્લોટ નં. ૧ થી ૫, બ્લોક નં. ૧૦૦/કે, મોજે-સાંકી, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૫ ચતુ:સીમા : પુર્વ : પડખેનો રોડ, પશ્ચિમ : શિવપુજા રેસિડેન્સી, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૬, દક્ષિણ : પડખેનો રોડ	6,85,823

આથી તમોને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ રકમ વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** જણાવેલ એક્ટની જોગવાઇઓ હેઠળ તમામ અથવા કોઇ એક કે વધુ સિક્યોર્ડ એસેટો સામે દેવાદારો, ગીરવેદારો અને જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવા સહીતના આવશ્યક પગલા લેશે. **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને જણાવેલ કાયદા હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તામાં (૧) દેવાદારો/જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટ છોડાવવા માટે ભાડે, વેચાણની સોંપણીના માર્ગે ફેરબદલી (૨) સિક્યોર્ડ એસેટનું વ્યવસ્થાપન હાથમાં લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટના ભાડે, સોંપણી અથવા વેચાણ અને છોડાવવાના માર્ગ દ્વારા ફેરબદલીના હકો અને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** દ્વારા સિક્યોડ એસેટની કોઇપણ તબદીલી તમારા દ્વારા કરાયેલ ફેરબદલી તરીકે સિક્યોર્ડ એસેટની ફેરબદલીના સબંધમાં તમામ હકો ધરાવશે.
જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) ની જોગવાઇઓ અનુસાર, તમોને હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડની આગોતરી મંજુરી વગર **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને હાયપોથીકેટેડ/મોર્ગેજ્ડ કરાયેલ અને ઉપર જણાવ્યા મુજબની સિક્યોર્ડ એસેટમાંથી કોઇપણનું વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે (તમારા વ્યવસાયના સામાન્ય કામકાજ સિવાય) તબદીલ કરવાની મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૬.૧૧.૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

homefirst — Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમો નીચે જણાવેલ દેવાદારોએ નીચે સુચીમાં જણાવેલ મિલકતોના ગીરો સામે લોન મેળવી હતી અને તમો નીચે જણાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર, જામીનદારની રૂએ લોન કરારો કર્યા છે. તમારા દ્વારા કરાયેલ કસુરોને પરિણામે મારા લોન એકાઉન્ટ **૦૪.૦૪.૨૦૨૩** ના રોજ નોન પરફોર્મિંગ એસેટ તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક, ૨૦૦૨ (ટુંકમાં સરફૈસી એક્ટ) ની જોગવાઇઓ હેઠળ વર્ગીકૃત કરાયા છે. અમે હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડે તમારા દ્વારા પુરા પડાયેલ સરનામાં પર સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. આ નોટીસો **૦૩.૧૧.૨૦૨૬** ના રોજ જારી કરાઇ હતી અને આ નોટીસો જણાવે છે કે તમે તમારા માટે મંજુર કરાયેલ વિવિધ લોનોની ચુકવણીમાં કસુર કર્યો છે. પરિણામે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) ની જોગવાઇઓ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩(૧) ની જોગવાઇઓ મુજબ આ પ્રકાશન દ્વારા તમને નોટીસની બજવણી કરવામાં આવી રહી છે.

ક્રમ નં.	એકાઉન્ટ્સ, દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું	ટાંચમાં લેવાનાર સિક્યોરિટીની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ મુજબ કુલ બાકી રકમ વત્તા ચડત વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ (રૂા.) માં
1.	નરેન્દ્રસિંહ દોલુભાઇ પરમાર, ચકુબેન નરેન્દ્રસિંહ પરમાર	હાઉસ-બ્લોક નં. બી૨, બ્લોક/બિલ્ડીંગ નં. પ્લોટ નં. ૫/પૈકી અને ૬/પૈકી, ત્રિલોકધામ સોસાયટી (બી૧ થી બી૭), ત્રિલોકધામ સોસાયટી, શિવ પાર્ક પાસે, પીપળી જેતપર રોડ, મોરબી, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૨ ચતુ:સીમા : પુર્વ : બ્લોક નં. બી-૩ અને બી-૭ બાજુ, પશ્ચિમ : બ્લોક નં. બી-૧ બાજુ, ઉત્તર : કોમન પ્લોટ એરિયા બાજુ, દક્ષિણ : કોમન રોડની બાજુની જગ્યા	19,11,422

આથી તમોને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ રકમ વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** જણાવેલ એક્ટની જોગવાઇઓ હેઠળ તમામ અથવા કોઇ એક કે વધુ સિક્યોર્ડ એસેટો સામે દેવાદારો, ગીરવેદારો અને જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવા સહીતના આવશ્યક પગલા લેશે. **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને જણાવેલ કાયદા હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તામાં (૧) દેવાદારો/જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટ છોડાવવા માટે ભાડે, વેચાણની સોંપણીના માર્ગે ફેરબદલી (૨) સિક્યોર્ડ એસેટનું વ્યવસ્થાપન હાથમાં લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટના ભાડે, સોંપણી અથવા વેચાણ અને છોડાવવાના માર્ગ દ્વારા ફેરબદલીના હકો અને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** દ્વારા સિક્યોડ એસેટની કોઇપણ તબદીલી તમારા દ્વારા કરાયેલ ફેરબદલી તરીકે સિક્યોર્ડ એસેટની ફેરબદલીના સબંધમાં તમામ હકો ધરાવશે.
જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) ની જોગવાઇઓ અનુસાર, તમોને હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડની આગોતરી મંજુરી વગર **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને હાયપોથીકેટેડ/મોર્ગેજ્ડ કરાયેલ અને ઉપર જણાવ્યા મુજબની સિક્યોર્ડ એસેટમાંથી કોઇપણનું વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે (તમારા વ્યવસાયના સામાન્ય કામકાજ સિવાય) તબદીલ કરવાની મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૬-૧૧-૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ

homefirst — Home First Finance Company India Limited

CIN: L65990MH2010PLC240703, Website: homefirstindia.com
Phone No.: 180030008425 Email ID: loanfirst@homefirstindia.com

કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ

તમો નીચે જણાવેલ દેવાદારોએ નીચે સુચીમાં જણાવેલ મિલકતોના ગીરો સામે લોન મેળવી હતી અને તમો નીચે જણાવેલ દેવાદાર/સહ-દેવાદાર, જામીનદારની રૂએ લોન કરારો કર્યા છે. તમારા દ્વારા કરાયેલ કસુરોને પરિણામે મારા લોન એકાઉન્ટ **૦૪.૦૭.૨૦૨૬** ના રોજ નોન પરફોર્મિંગ એસેટ તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક, ૨૦૦૨ (ટુંકમાં સરફૈસી એક્ટ) ની જોગવાઇઓ હેઠળ વર્ગીકૃત કરાયા છે. અમે હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડે તમારા દ્વારા પુરા પડાયેલ સરનામાં પર સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૨) હેઠળ માંગણા નોટીસ જારી કરી હતી. આ નોટીસો **૦૩.૧૧.૨૦૨૬** ના રોજ જારી કરાઇ હતી અને આ નોટીસો જણાવે છે કે તમે તમારા માટે મંજુર કરાયેલ વિવિધ લોનોની ચુકવણીમાં કસુર કર્યો છે. પરિણામે સરફૈસી એક્ટની કલમ ૧૩(૨) ની જોગવાઇઓ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩(૧) ની જોગવાઇઓ મુજબ આ પ્રકાશન દ્વારા તમને નોટીસની બજવણી કરવામાં આવી રહી છે.

ક્રમ નં.	એકાઉન્ટ્સ, દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) નું નામ અને સરનામું	ટાંચમાં લેવાનાર સિક્યોરિટીની વિગત	માંગણા નોટીસની તારીખ મુજબ કુલ બાકી રકમ વત્તા ચડત વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચ (રૂા.) માં
1.	નિતિન ભીમા મેયરાહી, સ્વ. મુકેશ ભીમા મીરાલે (સ્વર્ગસ્થ), મહિરાલે ભીમા, મહિરાલે ઇન્દુ ભીમા, અન્ય કાનુની વારસદાર અને પ્રતિનિધિ સ્વ. મુકેશ ભીમા મીરાલે (સ્વર્ગસ્થ)	હાઉસ-૦૯, સોમનાથ રેસિડેન્સી (એન્થમ સિટી), સોમનાથ રેસિડેન્સી, સર્વે નં. ૪૬૫, બ્લોક નં. ૪૨૬, વોર્ડ બોન્ડ (બિન-ખેતીલાયક), શિટ નં. એનએલ૯, સિટી સર્વે નં. એનએ૪૨૬, મોજે-બોનાદ, પેટા જિલ્લો-ચૌર્યાસી,જિલ્લો-સુરત, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૧૦ ચતુ:સીમા : પુર્વ : ઇન્ફ્રાસ્ટ્રકચર ડેવલપમેન્ટ ઓથોરિટીની રિઝર્વડ જમીન, પશ્ચિમ : ૧૮ મીટરનો પ્રપોઝ્ડ રોડ, ઉત્તર : ૨૪ મીટરનો પ્રપોઝ્ડ રોડ, દક્ષિણ : બ્લોક નં. ૪૨૪ અને ૪૨૮	18,71,992

આથી તમોને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને આ નોટીસના પ્રકાશનની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર ઉપર જણાવેલ રકમ વ્યાજ અને ખર્ચ સહીત ચુકવવા જણાવવામાં આવે છે, જેમાં નિષ્ફળ જતાં **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** જણાવેલ એક્ટની જોગવાઇઓ હેઠળ તમામ અથવા કોઇ એક કે વધુ સિક્યોર્ડ એસેટો સામે દેવાદારો, ગીરવેદારો અને જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવા સહીતના આવશ્યક પગલા લેશે. **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને જણાવેલ કાયદા હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તામાં (૧) દેવાદારો/જામીનદારોની સિક્યોર્ડ એસેટોનો કબજો લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટ છોડાવવા માટે ભાડે, વેચાણની સોંપણીના માર્ગે ફેરબદલી (૨) સિક્યોર્ડ એસેટનું વ્યવસ્થાપન હાથમાં લેવાની સાથે સાથે સિક્યોર્ડ એસેટના ભાડે, સોંપણી અથવા વેચાણ અને છોડાવવાના માર્ગ દ્વારા ફેરબદલીના હકો અને **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ** દ્વારા સિક્યોડ એસેટની કોઇપણ તબદીલી તમારા દ્વારા કરાયેલ ફેરબદલી તરીકે સિક્યોર્ડ એસેટની ફેરબદલીના સબંધમાં તમામ હકો ધરાવશે.
જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૧૩) ની જોગવાઇઓ અનુસાર, તમોને હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડની આગોતરી મંજુરી વગર **હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ**ને હાયપોથીકેટેડ/મોર્ગેજ્ડ કરાયેલ અને ઉપર જણાવ્યા મુજબની સિક્યોર્ડ એસેટમાંથી કોઇપણનું વેચાણ, ભાડે અથવા અન્ય રીતે (તમારા વ્યવસાયના સામાન્ય કામકાજ સિવાય) તબદીલ કરવાની મનાઇ ફરમાવામાં આવે છે.

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૬-૧૧-૨૦૨૬

સહી/- અધિકૃત અધિકારી,
હોમ ફર્સ્ટ ફાયનાન્સ કંપની ઇન્ડિયા લીમીટેડ